Magellan
Global Listed
Infrastructure

Distributed by Magellan Investment Partners

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, sodass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

MFG Select Infrastructure („**Fonds**“)

ein Teilfonds der MFG Investment Fund plc („**Gesellschaft**“)
Verwaltungsgesellschaft ist die Waystone Management Company (IE) Limited („**Verwaltungsgesellschaft**“)
Anteilsklasse: Klasse 1 USD thesaurierend | ISIN: IE00BD8GLT66
Anteilsklasse: Klasse 2 GBP thesaurierend | ISIN: IE00BD8GLV88

Ziele und Anlagepolitik

Ziele

Der Fonds strebt mittel- bis langfristig das Erreichen attraktiver risikoadäquater Renditen bei Reduzierung des Risikos eines dauerhaften Kapitalverlustes an.

Anlagepolitik

Der Fonds wird:

- Vorwiegend in Beteiligungspapiere von Unternehmen investieren, die an einer globalen Börse notiert sind und den überwiegenden Teil ihrer Erträge aus dem Eigentum an Infrastrukturanlagen erwirtschaften;
- Mindestens 90 % seines Vermögens in Aktien und die verbleibenden Vermögenswerte in Barmittel und Organismen für gemeinsame Anlagen anzulegen (Allokationsspanne von 0–10 %); und
- Halten zwischen 20 und 40 Beteiligungspapiere an Unternehmen, die den überwiegenden Teil ihrer Erträge aus dem Eigentum an Infrastrukturvermögenswerten erzielen

Der Fonds kann:

- nicht-diskretionäre Allokationen von Zeichnungsrechten zur Zeichnung weiterer Wertpapiere eines Portfoliotitels halten, die er aufgrund von Kapitalmaßnahmen erhält (Zeichnungsrechte)

Der Fonds wird aktiv verwaltet, was bedeutet, dass Anlageentscheidungen auf vollständig diskretionärer Basis getroffen werden. Die Wertentwicklung des Fonds wird am S&P Global Infrastructure Net Total Return Index gemessen. Daher kann gesagt werden, dass der Fonds unter Bezugnahme auf den S&P Global Infrastructure Net Total Return Index verwaltet wird, jedoch ausschließlich als Referenzmaßstab für die Wertentwicklung. Der Anlageverwalter wendet außerdem bestimmte Risikokontrollen an, die das Gesamtengagement in einzelne Anlagen oder Anlagen insgesamt begrenzen, die nach Ansicht des Anlageverwalters zu einer Risikokonzentration führen würden.

Erträge
Anlageerträge werden im Fonds einbehalten und fließen in den Wert ihrer Anteile ein.

Handel
Anteile können an einem Handelstag gekauft oder verkauft werden, wobei es sich in der Regel um einen beliebigen Geschäftstag in Dublin handelt. Sie müssen Ihren Kauf- oder Rücknahmeantrag vor 23:59 Uhr (Ortszeit Irland) einen Geschäftstag vor dem Geschäftstag, an dem Sie handeln wollen, beim Administrator des Fonds einreichen.

Empfehlung
Der Fonds ist für langfristig orientierte Anleger geeignet.

Risiko- und Ertragsprofil

Niedriges Risiko — **Hohes Risiko**

Typischerweise niedrigere Erträge — **Typischerweise höhere Erträge**

1	2	3	4	**5**	6	7

Angaben zur Einstufung

- Zur Berechnung des vorstehenden Risikoindikators wurden historische Daten verwendet, die möglicherweise keinen zuverlässigen Hinweis auf das künftige Risikoprofil des Fonds darstellen.
- Die ausgewiesene Risikokategorie wird nicht garantiert und kann sich im Laufe der Zeit ändern.
- Die niedrigste Kategorie ist nicht mit einer risikofreien Anlage gleichzusetzen, und Ihre Erstanlage ist nicht garantiert.
- Der Fonds wird auf der Basis der Bandbreite und Häufigkeit von Kursschwankungen (Volatilität) der Anlagen des Fonds in den letzten 5 Jahren in die Kategorie „5“ eingestuft.

Nachstehend sind Risiken von wesentlicher Bedeutung aufgeführt, die in der Kennzahl zum Risiko-Ertrags-Verhältnis nicht erfasst sind:

Liquiditätsrisiko
Der Fonds ist zwar in börsennotierten Unternehmen engagiert, die in der Regel als liquide Anlagen gelten, bei extremen Marktbedingungen besteht jedoch ein Risiko, dass diese Anlagen nicht unmittelbar oder nicht zu einem angemessenen Preis in Barmittel umgewandelt werden können. Unter derartigen Umständen ist der Fonds gegebenenfalls nicht in der Lage, Vermögenswerte in ausreichendem Umfang zu veräußern, um seine Verpflichtungen, darunter die Auszahlung von Rücknahmen, innerhalb der geforderten Fristen zu erfüllen, oder er kann hierfür gezwungen sein, Vermögenswerte mit erheblichem Verlust zu verkaufen.

Operatives Risiko
Risiken in Bezug auf System- und Prozessausfälle bei den von der Gesellschaft beauftragten Unternehmen, darunter dem Anlageverwalter.

Wechselkursrisiko
Da für die Anlagen des Fonds in globale Vermögenswerte keine Kurssicherung besteht, ist der Wert von Anlagen in Vermögenswerte, die auf eine andere Währung als die Basiswährung des Fonds lauten, mit dem Risiko von Wechselkursschwankungen behaftet.

Infrastruktur-Anlagerisiko

Die Anlagen des Fonds in Infrastrukturunternehmen setzen den Fonds potenziellen nachteiligen wirtschaftlichen, regulatorischen, politischen und sonstigen Veränderungen aus, die solche Anlagen beeinflussen können.

Zinsrisiko

Infrastrukturwertpapiere können empfindlicher auf Zinsbewegungen reagieren als andere Sektoren. Es besteht das Risiko, dass ein Anstieg der Zinssätze zu einem Wertverlust der Infrastrukturanlagen des Fonds führen könnte.

Inflationsrisiko

Da einige prognostizierte Cashflows für eine Infrastrukturanlage Schätzungen sind, die auf einer angenommenen Inflationsrate basieren, besteht das Risiko, dass die Renditen der Infrastrukturanlagen des Fonds durch Änderungen der Inflationsrate beeinflusst werden könnten.

Beachten Sie den Abschnitt „Risikofaktoren“ des Prospekts der Gesellschaft („Prospekt“), dem Details zu den relevanten Risiken zu entnehmen sind.

Kosten für diesen Fonds

Die von Ihnen getragenen Kosten werden auf die Verwaltung des Fonds, einschließlich seiner Vermarktungs- und Vertriebskosten, verwendet. Diese Kosten beschränken das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage	
Ausgabeaufschlag	Entfällt
Rücknahmeabschlag	Entfällt
Dies ist der Höchstbetrag, der im Falle des Ausgabeaufschlags von Ihrem Geld abgezogen werden kann, bevor es investiert wird, bzw. bevor im Falle des Rücknahmeabschlags der Erlös Ihrer Anlage an Sie ausgezahlt wird.	
Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden	
Laufende Kosten	0,80 %
Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühr	Entfällt

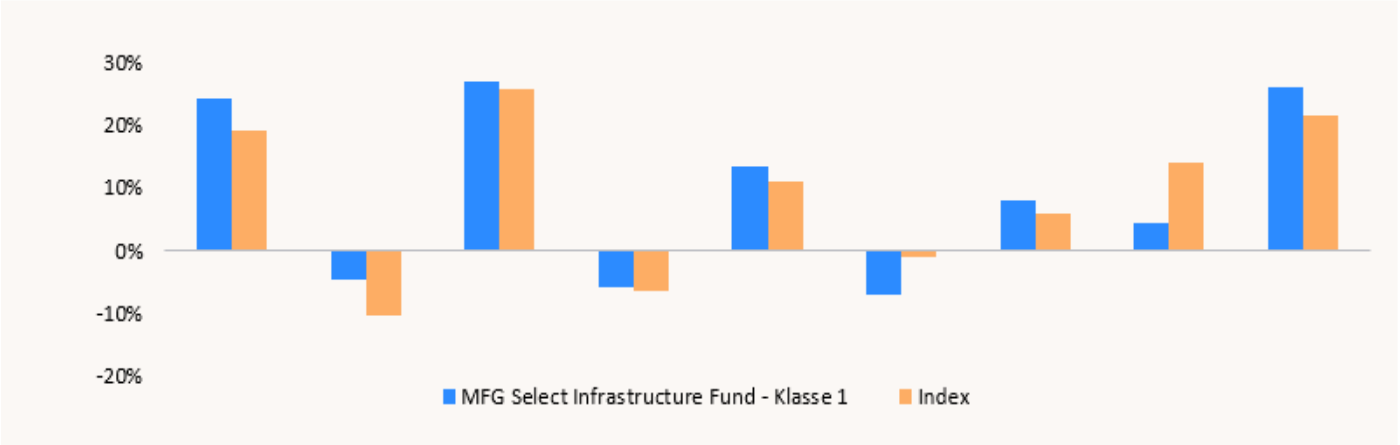
Die angegebenen **Ausgabeaufschläge** und **Rücknahmeabschläge** sind Höchstbeträge. In einigen Fällen zahlen Sie möglicherweise weniger – Näheres erfahren Sie von Ihrem Finanzberater.

Die Angabe der **laufenden Kosten** beruht auf den Aufwendungen für ein Geschäftsjahr. Diese Zahl kann von Jahr zu Jahr schwanken. Nicht darin enthalten sind Transaktionskosten, zu denen Makler- und Transaktionsgebühren gehören, wenn der Fonds Vermögenswerte kauft oder verkauft.

Eine Verwässerungsgebühr von bis zu 0,5 % des Ausgabepreises bzw. Rücknahmepreises kann auf Nettozeichnungen und -rücknahmen erhoben werden. Diese Gebühr wird angewendet, um die Kosten für den Erwerb bzw. die Liquidation von Vermögenswerten des Fonds zu begleichen und die Interessen der bestehenden / verbleibenden Anteilsinhaber des Fonds zu schützen. Die Gebühr wird dem Fonds gutgeschrieben.

Weitere Informationen zu Kosten entnehmen Sie dem Abschnitt „Gebühren und Aufwendungen" des Prospekts sowie dem Nachtrag für den Fonds („Nachtrag"), die abrufbar sind unter:
ie.magellaninvestmentpartners.com/investment-strategies/magellan-select-infrastructure.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Fund	24.2%	-4.8%	26.9%	-5.9%	13.4%	-7.1%	7.9%	4.3%	26.0%
Index	19.1%	-10.4%	25.8%	-6.5%	11.0%	-1.0%	5.8%	14.0%	21.5%

Die frühere Wertentwicklung ist kein Hinweis auf die künftige Wertentwicklung. Die Wertentwicklung versteht sich vor laufenden Kosten und wird in USD angegeben. Der Index ist der MSCI World Index in USD. Auflagedatum des Fonds ist der 30. Dezember 2016.

Praktische Informationen

Anlageverwalter: Magellan Asset Management Limited, tätig unter dem Handelsnamen Magellan Investment Partners.

Verwahrstelle: Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited.

Weitere Informationen: Der aktuellste Anteilspreis, der Prospekt, der Nachtrag, der neueste Jahres- und Halbjahresbericht (die für die Gesellschaft insgesamt erstellt werden) sowie weitere Informationen, darunter zur Vorgehensweise beim Kauf oder Verkauf von Anteilen, stehen kostenfrei in englischer Sprache auf der Website von Magellan Investment Partners zur Verfügung: ie.magellaninvestmentpartners.com/investment-strategies/magellan-select-infrastracture.

Vergütung: Details zur Vergütungspolitik der Verwaltungsgesellschaft sind verfügbar unter waystone.com. Ein gedrucktes Exemplar der Vergütungspolitik wird auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt.

Steuern: Beachten Sie, dass die Steuergesetzgebung in Irland, dem Herkunftsstaat des Fonds, Auswirkungen auf Ihre persönliche steuerliche Situation haben kann.

Haftungsklausel: Die Verwaltungsgesellschaft kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospekts und des Nachtrags vereinbar ist.

Umbrella-Struktur: Bei der Gesellschaft handelt es sich um eine Umbrella-Investmentgesellschaft offenen Typs mit variablem Kapital, beschränkter Haftung und Haftungstrennung zwischen ihren Teilfonds. Derzeit besteht nur ein weiterer aktiver Teilfonds der Gesellschaft: der MFG Select Infrastructure Fund. Es kann Anlegern gestattet werden, Anteile einer Anteilsklasse in Anteile einer anderen Anteilsklasse des Fonds umzutauschen. Details zu den Anforderungen für einen Umtausch von Anteilen entnehmen Sie dem Prospekt.

Diese Gesellschaft, der Fonds und die Verwaltungsgesellschaft sind in Irland zugelassen und werden von der Central Bank of Ireland reguliert. Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom Mittwoch, 18. Februar 2026.